**SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

***„Remont sanitariatów , sal chorych i pomieszczeń socjalnych oddziału wewnętrznego męskiego i żeńskiego SP ZOZ w Augustowie ”***

**PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY**

**Nazwa zamawiającego:** Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Augustowie

**Spis zawartości programu:**

##### I. Opis programu funkcjonalno – użytkowego

##### II. Opis przedmiotu zamówienia

##### III. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

##### IV. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – wymagania Ogólne

##### V. Informacje dodatkowe

##### I.OPIS PROGRAMU FUNKCJONALNO – UŻYTKOWEGO

Od potencjalnych Wykonawców wymagane jest:

* Wykonanie w terminie określonym w umowie wszelkich prac demontażowych i budowlanych na przedmiotowym obiekcie uwzględniając bezpieczeństwo użytkowników pozostałych oddziałów.

### II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**Szczegółowy zakres robót:**

1. Dostarczenie oświadczenia o wykonaniu utylizacji dla odpadów powstałych w trakcie realizacji zadania przez firmę która posiada aktualne uprawnienia do utylizacji .
2. Certyfikaty i deklaracje: wszystkie materiały użyte do wykonania przedmiotu umowy muszą posiadać certyfikat i znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na Polskich Normach, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów o ich istnieniu
3. Czas dla wykonywania w/w prac wynosi do dnia 30 listopad 2016 r. .
4. Przeprowadzić szkolenia: B H P i Zasad Środowiskowych w SP ZOZ w Augustowie .

**III. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Wykonawstwo robót winno być zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego

i obowiązującej wiedzy technicznej w tym zakresie.

### IV. SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT – WYMAGANIA OGÓLNE

**1. WSTĘP**

Obiekt zlokalizowany jest na terenie Szpitala przy ul. Szpitalnej 12 w Augustowie .

**1.1. Zakres Robót objętych zadaniem**

#### Przedmiotem zamówienia jest :

Wykonanie prac remontowo-budowlanych w Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Augustowie przy ul. Szpitalnej 12 zgodnie z opisem w poniższej tabeli.

**Nazwa Obiektu:** Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Augustowie

**Adres obiektu:** 16-300 Augustów , ul. Szpitalna 12

Nazwa zamówienia według CPV:

CPV - 45111300-1 Roboty rozbiórkowe

CPV - 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu

CPV - 45215140-0 Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych

CPV - 45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań

CPV - 45262500-6 Roboty murarskie i murowe

CPV - 45262600-7 Różne specjalne roboty budowlane

CPV - 45324000-4 Tynkowanie

CPV - 45316000-5 Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych

CPV - 45332200-5 Hydraulika

CPV - 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian

CPV - 45440000-0 Roboty malarskie i szklarskie

CPV - 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

CPV - 71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi

CPV - 45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

CPV - 45311000-0 Roboty w zakresie przewodów instalacji elektrycznych oraz opraw elektrycznych

**Planowany zakres prac remontowych i wyposażeniowych**

Zakres prac obejmuje wykonanie remontu 18 szt. łazienek oddziału wewnętrznego męskiego i żeńskiego - III i IV piętro .

Wykonanie łazienek IV piętra w ilości 1 szt. w pokoju Dyżurka lekarska + sala endoskopii szt. 1

Remont obejmuje również sale chorych i pomieszczenia socjalne na obydwu oddziałach polegającym na zdjęciu istniejących posadzek i położeniu nowych .

1. Roboty rozbiórkowe łazienek pacjentów w ilości 10 szt.
2. Wykucie istniejących ościeżnic w ilości 10 szt.
3. Demontaż instalacji wod-kan oraz c. o. w istniejących łazienkach
4. Demontaż istniejących umywalek , brodzików , sanitariatów .
5. Roboty ogólnobudowlane

a/ wykonanie ścianek działowych

b/ tynki kategorii IV , płytki ścienne- w kolorze pastelowym

c/ izolacja przeciwwilgociowa

d/ ościeżnice metalowe 80 cm do remontowanych łazienek , skrzydła pełne z naświetlem

1. Roboty instalacyjne wod-kan

a/ wykonanie odpływów 110 mm oraz 50 mm

b/ instalacja wodna z polipropylenu o średnicy 20 mm wraz z izolacją

c/ umywalki pojedyncze

d/ baterie umywalkowe .

e/ baterie prysznicowe .

f/ muszle typu compakt

Roboty elektryczne

* wykonanie instalacji oświetleniowej sufit .
* wykonanie oświetlenia nad umywalkami .
* wykonanie jednego gniazda wtykowego przy umywalkach.
* oprawy oświetleniowe
* instalacje przyzywową / dzwonkową / pozostaje
* wywiezienie gruzu z prac remontowych .
* powstałe odpady będą transportowane przewodem bezpośrednio z terenu budowy do kontenera usytuowanego na zewnątrz budynku wyznaczone przez inwestora

**Przeznaczenie Obiektu**

1. Działalność medyczna w Szpitalu Powiatowym

**Cel**

1. Poprawienie warunków leczenia chorym przebywającym na leczeniu w Szpitalu Powiatowym

**Część opisowa zadania** :

**Opis stanu istniejącego**

W pawilonie Leczniczo-Zabiegowym – 3 i 4 kondygnacja – znajduje się oddział Chorób Wewnętrznych

**Charakterystyka systemu wentylacji**

Wentylacja grawitacyjna

**1.2. Ogólne wymagania dotyczące Robót**

Wykonawca Robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z ustaleniami Zamawiającego.

**1.2.1. Przekazanie Terenu Budowy**

Zamawiający w terminie określonym w umowie przekaże Wykonawcy teren budowy .

**1.2.2. Dokumentacja**

Dokumentacja powinna zawierać wszystkie dokumenty wynikające z siwz.

Dokumentacja , którą Wykonawca sporządzi i przekaże Zamawiającemu winna posiadać formę i opisy uszczegóławiające przedmiot zamówienia w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do realizacji tego zadania. Opracowanie dokumentacji zawarte będzie w cenie umowy.

**1.2.3. Zgodność Robót z Dokumentacją i ST**  
Dokumentacja, oraz dodatkowe dokumenty przekazane przez Wykonawcę stanowią część umowy (kontraktu), a wymagania wyszczególnione choćby w jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy, tak jakby zawarte były w całej dokumentacji. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w Dokumentacji . Dane określone w Dokumentacji będą uważane za wartości docelowe. Cechy materiałów i elementów instalacji muszą być jednorodne i wykazywać bliską zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji.

W przypadku gdy materiały lub Roboty nie będą w pełni zgodne z Dokumentacją i wpłynie to na nie zadawalającą jakość wykonywanego zadania, to takie materiały będą niezwłocznie zastąpione innymi, a Roboty rozebrane na koszt wykonawcy.

**1.2.4. Zabezpieczenie Terenu Budowy**

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia Terenu Budowy w okresie trwania realizacji zadania, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego Robót. Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym ogrodzenia, poręcze, oświetlenie, znaki ostrzegawcze itp., Koszt zabezpieczenia Terenu Budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną.

**1.2.5. Ochrona środowiska w czasie wykonywania Robót**

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia Robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

**1.2.6. Ochrona przeciwpożarowa**

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy wymagany przez odpowiednie przepisy na terenie budowy oraz w maszynach i pojazdach. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji Robót albo przez personel Wykonawcy.

**1.2.7. Materiały szkodliwe dla otoczenia**

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia. Nie dopuszcza się użycia materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym od dopuszczalnego, określonego odpowiednimi przepisami.

**1.2.8. Ochrona własności publicznej i prywatnej**

Wykonawca zobowiązany jest do ochrony własności znajdującej się na placu budowy lub w rejonie jego działania.

**2. MATERIAŁY**

**2.1.** **Przechowywanie i składowanie materiałów**

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one potrzebne do Robót, były zabezpieczone przed zniszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do Robót i były dostępne do kontroli przez Zamawiającego. Miejsca czasowego składowania będą zlokalizowane w obrębie Terenu Budowy w miejscach uzgodnionych z zleceniodawcą lub poza Terenem Budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę.

**2.2. Materiały nie odpowiadające wymaganiom**

Materiały nie odpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z Terenu Budowy.

Każdy rodzaj Robót, w którym znajdują się niezbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nie przyjęciem i niezapłaceniem.

**3. SPRZĘT**

Wykonawca zobowiązany jest do używania tylko takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych Robót. Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania Robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

**4. TRANSPORT**

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania tylko takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych Robót i właściwości przewożonych materiałów. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do Terenu Budowy.

**5. WYKONANIE ROBÓT**

**5.1. Ogólne zasady wykonywania Robót**

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie Robót zgodnie z Umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych Robót, za ich zgodność z Dokumentacją, wymaganiami oraz poleceniami zleceniodawcy. Decyzje zleceniodawcy dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów Robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w Kontrakcie, Dokumentacji , a także w normach i wytycznych.

**6.DOKUMENTACJA**

**6.1. Certyfikaty i deklaracje**

Wykonawca może dopuścić do użycia tylko te materiały, które posiadają:

* certyfikat na znak bezpieczeństwa, wykazujący że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych,
* deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną, w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją określoną w pkt 1. i które spełniają wymogi Specyfikacji Technicznej.

**Pozostałe dokumenty budowy**

Do dokumentów budowy zalicza się następujące dokumenty:

* + pozwolenie lub zgłoszenie na realizację zadania budowlanego,
  + protokoły przekazania Terenu Budowy,
  + protokoły odbioru Robót,
  + protokoły narad i ustaleń,
  + korespondencję na budowie.

**Przechowywanie dokumentów budowy**

Dokumenty budowy będą przechowywane w pokoju Działu Technicznego w miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Zaginięcie któregokolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej z prawem. Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Wykonawcy i przedstawione do wglądu na życzenie Zamawiającego.

**7.1. Ogólne zasady obmiaru Robót**

Obmiar Robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych Robót.

**8. ODBIÓR ROBÓT**

8.1.W zależności od ustaleń i umowy Roboty podlegają następującym etapom odbioru:

a) odbiorowi Robót zanikających i ulegających zakryciu,

b) odbiorowi końcowemu,

**8.1.1. Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu**

Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych Robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu Robót. Odbioru Robót dokonuje ............................... Gotowość danej części Robót do odbioru zgłasza Wykonawca z jednoczesnym powiadomieniem ............................. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie do 7dni od daty zgłoszenia i powiadomienia o tym fakcie Inspektora.

**8.1.2. Odbiór końcowy**

Odbiór ostateczny (końcowy) polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania Robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie Robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie ..................................

Odbioru ostatecznego Robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Zamawiającego i Wykonawcy. Komisja odbierająca Roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów. W toku odbioru ostatecznego Robót komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, zwłaszcza w zakresie wykonania Robót uzupełniających i Robót poprawkowych. W przypadkach niewykonania wyznaczonych Robót poprawkowych lub Robót uzupełniających, komisja przerwie swoje czynności i ustala nowy termin odbioru ostatecznego.

**8.2. Dokumenty do odbioru końcowego (ostatecznego)**

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru ostatecznego Robót jest protokół odbioru ostatecznego Robót sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

1. Dokumentację podstawową z naniesionymi zmianami (powykonawczą) oraz dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji Umowy.

2. Protokóły odbiorów robót ulegających zakryciu i zanikających.

3. Opinię technologiczną sporządzoną na podstawie wszystkich wyników badań i pomiarów załączonych do dokumentów odbioru, świadectwa utylizacji, karta przekazania odpadów.

4. Wszelkie inne dokumenty wynikające z umowy oraz siwz.

W przypadku gdy według komisji Roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru ostatecznego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru ostatecznego Robót. Wszystkie zarządzone przez komisję Roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione według wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Termin wykonania Robót poprawkowych i Robót uzupełniających wyznaczy komisja.

**9. USTALENIA OGÓLNE**

**9.1. Wymagania dotyczące kalkulacji robót**

Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia kalkulacji cenowej po wizji lokalnej.

**9.2. Warunki płatności**

Zgodnie z zapisami siwz.

### V. INFORMACJE DODATKOWE

Przepisy prawne związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.

Ustawy:

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623 ze zm.).
2. Ustawa z dn. 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 ze zm.).
3. Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178, poz. 1380 zezm.).
4. Ustawa z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym (Dz. U. Nr 122, poz. 1321 ze zm.).
5. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r., Nr 25, poz. 150 ze zm.).
6. Ustawa z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r., Nr 5, poz. 42 ze zm.).

**Przy modernizacji i adaptacji zachować poziom istniejący posadzki III i IV piętra**

- wysokość kondygnacji 3,10 m w świetle pomieszczeń

- powierzchnia użytkowa ok. 920. **m2**

*2.1 Ścianki działowe.*

Ścianki działowe o grubości 12 cm z gazobetonu . Aby uniknąć znacznego obciążenia istniejących stropów należy wykonać ścianki z betonu komórkowego odmiany 04 lub maksymalnie 05. Ścianki działowe o grubości 6,5 cm wykonać z cegły dziurawki. Wcześniej należy rozebrać wszystkie warstwy podłogowe oraz dokładnie oczyścić podłoże.

*2.2 Podciągi i nadproża w istniejących ścianach nośnych i wypełniających.*

W celu adaptacji istniejących pomieszczeń do nowych potrzeb zachodzi konieczność wykonania wielu otworów w istniejących ścianach zarówno nośnych jak i samonośnych czy wypełniających.

Przed przystąpieniem do prac związanych z montażem belek stalowych , należy odciążyć ścianę poprzez podstemplowanie opartych na niej stropów z obu stron. Stemple trzeba ustawiać za pośrednictwem podwaliny drewnianej na długości całej ściany. Podparcie stropów wykonać przy pomocy belek. W następnej kolejności w miejscu projektowanego nadproża , z jednej strony ściany wykuwa się bruzdę na wysokość belki stalowej i głębokość równą połowie grubości ściany oraz gniazda w ścianie w miejscach poduszek pod oparcie belek. Przed zabetonowaniem gniazd, podłoże należy zmoczyć wodą aby uniknąć wchłaniania wody zarobowej z betonu poduszki. Po związaniu betonu poduszek układa się belkę stalową i przystępuje do podobnych czynności z drugiej strony ściany z tym , że po wykuciu odpowiedniej bruzdy należy wypełnić przestrzeń pomiędzy belkami cegła dziurawką i drobnoziarnistym betonem B 20 a belkę stalową wcisną w dolną półkę pod cegły.

Po osadzeniu belek należy dokładnie wypełnić szczelinę między belkami a wieńcem lub górnym fragmentem ściany przy pomocy kawałów cegieł i ewentualnie klinów stalowych. Dopiero teraz można wyburzyć fragmenty ściany znajdującej się pod belkami stalowymi.

Analogicznie wykonuje się belki i nadproża z więcej niż dwoma elementami stalowymi . Wyburzenia ściany dokonuje się po ułożeniu wszystkich belek stalowych dla danego elementu.

2.3 *Izolacja przeciwwilgociowa* - w pomieszczeniach mokrych izolacja przeciwwilgociową z płynnej folii uszczelniającej ( 2 x na podłogę , 1 x na ścianę) ułożonej wcześniej na zagruntowanej emulsją asfaltową podłożu - w pomieszczeniach mokrych należy wykonać wpusty podłogowe

2.*4 Instalacja wewnętrzna* - doprowadzenie przyłączy istniejących w budynku tj sanitarne ( wodno-kanalizacyjne) i c.w, hydrantowa ppoż , modernizowana wentylacja grawitacyjna i ze wspomaganiem mechanicznym i elektryczne ( oświetlenia i gniazd wtykowych , oświetlenia miejscowego i nocnego , ochronna od porażeń, oświetlenia ewakuacyjnego, sygnalizacyjna , przyzywowa) - wszystkie instalacje istniejące modernizowane i projektowane wg. potrzeb i wymogów Inwestora

**2.5 *Wykończenie wewnętrzne budynku***

Ściany- wszystkich pomieszczeń użytkowych łatwo zmywalne ( min. 210 cm) i umożliwiające dezynfekcję - istniejące tynki cem-wap kat. III zatarte na gładko należy oczyścić z zabrudzeń i starej okładziny , umyć lub zeszlifować w celu przygotowania podłoża pod wyrównanie w postaci mas szpachlowych [pod projektowaną warstwę wykańczającą ściany. W pokojach łóżkowych i zapleczu diagnostyczno-zabiegowym, punkcie pielęgniarskim, pokoju lekarskim , gabinetach zabiegowych i pomieszczeniach administracyjno-socjalnych należy zastosować na całej wysokości bardzo wytrzymałe farby lateksowe lub aseptyczne powłoki malarskie, w pomieszczeniu higieniczno-sanitarnym , gospodarczym , brudowniku należy założyć glazurę do wysokości min 210 cm , przy umywalkach i zlewozmywakach w pozostałych pomieszczeniach należy wykonać fartuchy z glazury ( płytki wyłożone so wysokości co najmniej 160 cm) W pomieszczeniach wymagających częstej dezynfekcji i utrzymania aseptyki - pokojach zabiegów aseptycznych i septycznych należy zastosować alternatywnie na całej wysokości trwałą powierzchnię zmywalną z glazury. zastosować tynki kat. III zatarte na gładko malowane farbą dyspersyjną w kolorach białych i pastelowych . W przestrzeni komunikacyjnej ogólnej ( holl, korytarz) szczególnie narażone na duże obciążenia i zabrudzenia zakłada się alternatywnie wykonanie na ścianach malowań farbą fatwo zmywalna i odporną na działanie środków dezynfekcyjnych .

**Dopuszcza się stosowanie jedynie płytek ceramicznych i gresowych pierwszego gatunku.   
Płytki winne być układane na zaprawie klejowej, na wcześniej zagruntowanym preparatem gruntującym podłożu. Naroża wypukłe wykończone listwami aluminiowymi, krawędzie końcowe płytek gipsowane. Fugi winne posiadać odpowiednie dopuszczenie do stosowania w pomieszczeniach służby zdrowia.**

**Sufity** malowane farba emulsyjną w gabinetach zabiegowych oraz brudowniku zastosować przy malowaniu farbę antybakteryjną.  
Posadzki winny być wykonane z materiałów gładkich , trwałych , zmywalnych , nienasiąkliwych i odpornych na działanie środków dezynfekcyjnych , ułożonych na wylewkach samopoziomujących i odpowiednim stopniu twardości- w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych i gospodarczych, brudowniku gres lub terrakota, natomiast w pozostałych pomieszczeniach wykładziny homogeniczne PCV obiektowe i pokryte fabrycznie poliuretanem np. systemu POLYFLOR typu 2000 PU( antyelektrostatyczne w pokojach zabiegowych septycznych i aseptycznych oraz opatrunków gipsowych) lub alternatywnie wykładziny PCV heterogeniczne systemu GAMRAT ( z 12 mm warstwą ścieralną PCV) typ REKORD 43, TYTAN- cokoły przy wszystkich podłogach wykonać do wysokości co najmniej 8-10 cm nad posadzką z materiału odpowiadającego rodzaju i wymaganiom podłogi w danym pomieszczeniu. Połączenie ścian z podłogami winno być wykonane w sposób bezszczelinowy umożliwiający dezynfekcję i mycie. W miejscu połączenia różnych posadzek należy zamontować listwy progowe połączeniowe aluminiowe ( zaokrąglone), gładkie mocowane do podłoża za pomocą kołków .

Wszystkie systemowe rozwiązania przed zastosowaniem należy potwierdzić u dostawcy i uwzględnić wszystkie poprawki oraz nowości.

**Materiał**

**Wykładzina PCV**Typ wykładziny ( EN 649) homogeniczna , jednowarstwowa z winylu  
Grubość ( EN 428) 2 mm  
Warstwa użytkowa ( EN 429) 2 mm  
Poliuretan PUR  
Ciężar całkowity ( EN 430) 2 950 - 3 000 g/m2  
Ścieralność ( EN 660) </=0,15 - 0,20 mm  
Pozostałość odkształcenia ( EN 433) </=0,02-0,03 mm  
Dostarczana w postaci rolki  
Właściwości antypoślizgowe R9  
Kolor do uzgodnienia  
Klasa użytkowa ( EN 685) klasa 34 komercyjna , klasa 43 przemysłowe  
Klasa ogniotrwałości ( PN-B-02854) trudno zapalna   
Absorpcja akustyczna ( ISO 717/2) DL (w) 4 dB  
Właściwości antyelektrostatyczne ( EN 1815) </=2Kv  
Trwałość kolorów ( EN 105-B02) 5  
Odporność na ścieranie przez meble , kółka ( EN 985) odporna R/>2,4  
Stabilność wymiarów ( EN 986) </=0,4%  
przewodzenie ciepła ( EN 12667) 0,0095 m2k/W

**Wykładzina PCV - antyelektrostatyczna**

Zastosowanie wg karty pomieszczeń   
Typ wykładziny ( EN 649) syntetyczna , homogeniczna ( poliwinylowa)   
Grubość ( EN 428) 2 mm  
Ciężar całkowity ( EN 430) 3 000-3200 g/m2  
Pozostałość odkształcenia ( EN 433) </=0,01-0,035 mm  
Dostarczana w postaci rolki  
Właściwości antypoślizgowe R9  
Kolor do uzgodnienia  
Klasa użytkowa ( EN 685) klasa 34 komercyjna , klasa 43 przemysłowe  
Klasa ogniotrwałości ( EN 13501-1)) C-s1   
Absorpcja dźwięku ( ISO 140/8) dB 2-4 dB  
Właściwości antyelektrostatyczne ( EN 1815) </=2Kv  
przewodzenie ciepła ( EN 12524) stosowane w pom. do 27 stopni Celsjusza

Przed instalacją wykładzina PCV powinna przyjąć temperaturę pomieszczenia ( nie niższą niż 18 o C). Dopiero wtedy należy przyciąć arkusze wykładziny. W miarę możliwości należy rozłożyć je na płaskim podłożu, by materiał pozbył się naprężeń i przyjął temperaturę pomieszczenia. Jest to szczególnie istotne w przypadku dłuższych arkuszy. Należy unikać marszczenia i zaginania materiału , gdyż może to doprowadzić do nieodwracalnych zmian. Należy używać tylko klejów przeznaczonych do wykładzin winylowych stosując się do wskazań producenta klejów. Arkusze wykładziny należy łączyć termicznie przy pomocy sznura spawalniczego Tarkett lub równoważnego.

**Podkład cementowy**Samopoziomujący podkład podłogowy w postaci mieszanki gotowej do użycia po zmieszaniu z wodą zawierający cement, sortowane kruszywo mineralne oraz dodatki poprawiające parametry techniczne w właściwości robocze ;  
wytrzymałość na ściskanie > 20 Mpa  
wytrzymałość na zginanie > 8 Mpa  
przyczepność do betonu > 1 Mpa  
 swobodny skurcz - max 0,08%  
paraprzepuszczalność  
nie wymaga zacierania możliwość układania mechanicznego lub ręcznie

**Stolarka wewnętrzna** - drzwiowa płytowa zunifikowana ościeżnicach regulowanych.

**Poręcze/osłony przeciwuderzeniowe**  W pomieszczeniach w całym oddziale narażonych na zniszczenie mechaniczne ścian należy wykonać osłony przeciwuderzeniowe w postaci taśm z ACROVYN teksturowanego TP 100 ÷ 300 lub podobne innego producenta. W pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych dostosowanych do potrzeb osób niepełnosprawnych należy zainstalować armaturę , poręcze i uchwyty rehabilitacyjne, krzesełka pod prysznic,

Zabudowy suche - obudowy kanałów poziomych projektowanej wentylacji grawitacyjnej wywiewnej - leżaków do pionowych kanałów wentylacji grawitacyjnej oraz obudowy instalacyjne - z płyty gipsowo-kartonowej GKF o odporności ogniowej 30 min.

***Uwaga ; Dobór materiałów wykończeniowych , rodzajów -kolorystyki i faktur nastąpi na etapie nadzoru autorskiego. Wszystkie zastosowane urządzenia musza posiadać certyfikaty na znak bezpieczeństwa a materiały użyte do wykończenia wnętrz odpowiednie atesty i świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie i szpitalnictwie-obiektach służby zdrowia***

3. Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano -montażowych oraz ze sztuką budowlaną przy zachowaniu wszystkich zasad bezpieczeństwa i higieny pracy. Prace powinno się powadzić pod stałym nadzorem osoby uprawnionej.

**Wytyczne BHP**

- Wszystkie zainstalowane urządzenia musza posiadać oznakowanie literą B, CE oraz posiadać aktualne certyfikaty zgodności

- W pomieszczeniach sanitarno-higienicznych należy przewidzieć wentylację mechaniczną zespoloną z wyłącznikiem światła. W przypadku braku możliwości podłączenia pomieszczeń użytkowych do pionowych kanałów wentylacji grawitacyjnej należy zastosować wentylację mechaniczną działającą w systemie ciągłym.

- oddział ma być dostosowany dla ruchu osób niepełnosprawnych , łazienki przystosowane do użytku przez osoby niepełnosprawne- dostęp bezprogowy, przestrzeń manewrowa .

**Opis techniczny**

do projektu budowlanego instalacji wod-kan i ciepłej wody

**1. Charakterystyka budynku.**

Remontowany budynek jest IV kondygnacyjny w technologii tradycyjnej podpiwniczony. Budynek wyposażony jest w instalację c.o. i c.w , zasilane z węzła cieplnego znajdującego się w piwnicy budynku.

**2. Opis szczegółowy.**

***2.1 Instalacja zimnej wody.***

W części remontowanej budynku znajdują się piony wody zimnej. Doprowadzenie wody do urządzeń sanitarnych odbywa się poprzez wewnętrzną instalację wykonana z rur stalowych ocynkowanych typ średni wg PN-64/H-74200 zabudowanych w ścianach . Podejścia pod urządzenia należy zaprojektować w bruzdach ścian za pomocą rur polietylenowych w peszelu. Rozprowadzenie wody zimnej zaprojektować w bruzdach ścian dołem pod baterie wiszące z rur polietylenowych.

Doprowadzenie wody zimnej obejmuje ;

- baterie umywalkowe

- baterie zlewozmywakowe

- baterie prysznicowe

- baterie wannowe

- zbiorniki spłukujące

- zawory ze złączką do węża w łazienkach , WC , pomieszczeniach porządkowych

Przejścia rur poprzez ściany i stropy wykonać w tulejach ochronnych.

Przewody wody zimnej należy przy demontowaniu istniejących baterii zlokalizować dokładnie i w przypadku rozbieżności zasilania urządzeń sanitarnych w stosunku do zaproponowanego należ skontaktować sie z projektantem.

***2.2. Instalacja ciepłej wody.***

Ciepła woda użytkowa przygotowywana jest w węźle zlokalizowanym w piwnicy budynku. Przewody c.w.u należy prowadzić obok przewodów wody zimnej w ścianach. Przewody polietylenowe dz 16 lub dz 20 zasilające baterie wiszące należy prowadzić w bruzdach ścian obok przewodów wody zimnej. . Piony ciepłej wody prowadzone są w lukach instalacyjnych lub zakute w ścianach.

Doprowadzenie wody ciepłej obejmuje

- baterie umywalkowe

- baterie zlewozmywakowe

- baterie prysznicowe

- baterie wannowe

- zbiorniki spłukujące

- zawory ze złączką do węża w łazienkach , WC , pomieszczeniach porządkowych

Rozprowadzenie przewodów w salach szpitala z rur polietylenu sieciowanego w peszelu.

***2.4. Instalacja kanalizacji sanitarnej.***

Przewody poziome podposadzkowe istniejące wykonane są z rur kanalizacyjnych kielichowych żeliwnych oraz istniejące piony kanalizacyjne , które są zabudowane i pozostaną jako istniejące. Pozostałą część instalacji , piony i podejścia odpływowe należy zaprojektować z rur PCV. Na nowoprojektowanych pionach zaprojektować zawór kanalizacyjny napowietrzający dn 50 ( pozostałe istniejące piony kanalizacyjne powinny być zakończone wywiewką i wyprowadzone nad dach - co należy sprawdzić podczas wykonywania remontu.   
W budynku należ zamontować;

- brodziki prysznicowe

- umywalki

- zlewozmywaki

- miski ustępowe

- wpusty podłogowe z zamknięciem wodnym ze stali nierdzewnej

Piony kanalizacyjne i podłączenia urządzeń sanitarnych należy wykonać zgodnie z istniejącą częścią graficzną.

W przypadku dużych rozbieżności części istniejącej do założeń w projekcie budowlanym należy skontaktować się z projektantem w celu wprowadzenia korekt w projekcie .  
**Biały montaż**Umywalki - białe podwieszane( bez nogi stojącej ani półnogi) - **produkt polski**  
miski ustępowe - białe typu kompakt **produkt polski**  
Zlewozmywak ( jedno lub dwukomorowe ze stali nierdzewnej)   
**Baterie** Umywalkowe - z mieszaczem   
Pomieszczenia medyczne ( sale zabiegowe, gabinety zabiegowe) - baterie łokciowe

**Zalecenia dla Wykonawcy .**

Całość robót należy wykonać zgodnie z Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych , Instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych

**Uwaga; *Zainstalowane urządzenia powinny posiadać oznakowanie literą B, CE oraz posiadać aktualne atesty lub certyfikaty zgodności.***Rurociągi kanalizacyjne nowoprojektowane i przewody wodne biegnące pod stropem parteru należy obudować .

**Obowiązujące prawo budowlane i PN***Prawo budowlane - Ustaw z dnia Dz.U. Nr. 207 poz.2016 z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane z późn. zmianami  
Rozporządzenie Ministra Transportu , Budownictwa i gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz.U z 2012 r poz. 462 z późn. zmianami  
Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dn. 26 czerwca 2012 r. w sprawie szczegółowych wymagań jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą- Dz.U z 2012 r poz. 739  
Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002 r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - Dz. U nr. 75 z dn. 16.06.2002 wraz z późn. zm w tym Rozp. Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2007 r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, Rozp. Ministra Infrastruktury z dnia 6 listopada 2008 r zmieniające rozp. w sprawie warunków technicznych , jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz.U nr. 201/2008 poz.1238***CERTYFIKATY I KLASYFIKACJE NORMY**Rodzaj pokrycia podłogowego EN 649   
Certyfikat CE EC 14041  
 Klasa Użytkowa ISO 10874-EN 685  
 Redukcja dźwięków EN ISO 140-8 EN ISO 717-2  
 Poprawa akustyki NF S31-074   
**CHARAKTERYSTYKA TECHNICZNA** Grubość warstwy Użytkowej EN 429 1,00 mm 0,9 mm 0,7 mm  
 Ochrona powierzchni TOPCLEAN XP TM TOPCLEAN XP TM TOPCLEAN XP TM Grubość całkowita EN 428 3,35 mm 3,10 mm 3,05 mm  
 Ciężar całkowity EN 430 3 570 3440 3210   
 Forma dostawy EN 426 rolki 23 m x 200 cm   
Kolorystyka 12 9 Spagetti XXL-2, Spagetti-8, Spice&Candy-18, Havane-5, Uni-4, Pastille- 2,Draft- 6   
**WŁAŚCIWOŚCI TECHNICZNE NORMY**   
Stabilność wymiarów EN 434 ≤ 0.10 %   
Ognioodporność EN ISO 13501-1 Bfl s 1 na podkładzie klasy A1 fl lub A2 fl, Cfl na podkładzie drewnoopochodnym   
Grupa ścieralności EN 660-2 Bfl s 1 na podkładzie klasy A1 fl lub A2 fl, Cfl na podkładzie drewnoopochodnym  
Wgniecenie resztkowe EN 433 ≤ 0.08 mm  
 Oddziaływanie kółek krzeseł EN 425 Brak uszkodzeń  
Oddziaływanie nóżek od mebli EN 424 Brak uszkodzeń  
Zwijanie się pod wpływem ciepła EN 434 ≤ 8 mm   
 Przewodzenie cieplne EN 10456 ok. 0.04 m2 K/W  
 Ogrzewanie podłogowe - odpowiedni  
 Trwałość kolorów EN ISO 105-B02 ≥ 6  
Odporność chemiczna EN 423 Bardzo dobra   
 Antypoślizgowość EN 13893 DIN 51130 µ ≥ 0,3   
 Elektrostatyczność EN 1815 EN 1081 EN 14041 < 2 kV  
Wykładzina heterogeniczna do obiektów narażonych na intensywne Użytkowanie, oferująca doskonałą równowagę pomiędzy właściwościami akustycznymi i wgnieceniem resztkowym. < 2 kV > 109Ω   
 Brak uszkodzeń ≤ 8 mm ok. 0.04 m2 K/W Odpowiedni Bfl s 1 na podkładzie klasy A1 fl lub A2 fl, Cfl na podkładzie drewnoopochodnym Grupa T: ≤ 2,00 mm ≤ 0.08 mm   
Antystatyczny na podłożu betonowym

**U W A G A**

1. Do powyższego zadania należy doliczyć koszt zakupu i montażu drzwi ppoż EI 60 przeszklonych szt. 2 o pow. całkowitej ok. 16 m2 za szt.  
 Obwód całkowity ok. 23 mb za szt.   
 Kolor profili RAL 9016, kolor okuć RAL 9016.  
 Szyby wypełnienie EI 60. Samozamykacz.

2. Drzwi otwierane na zewnątrz 1200mm x 1150 mm klasa ppoż. EI 30. Okno techniczne w konstrukcji drzwiowej jednoskrzydłowe Kolor profili RAL 9016, kolor okuć RAL 9016. Wypełnienie EI 30 szt. 4

3. Drzwi otwierane na zewnątrz 800mm x 1200 mm klasa ppoż EI 30. Okno techniczne w konstrukcji drzwiowej jednoskrzydłowe Kolor profili RAL 9016, kolor okuć RAL 9016. Wypełnienie EI 30 szt. 2

4. Dołączyć opinię Rzeczoznawcy ppoż odnośnie wstawienia drzwi ppoż EI 30 na klatce schodowej budynku Pawilonu Leczniczo-Zabiegowego w miejsce demontowanych krat.